



UNA NUEVA FORMA DE **CONSTRUIR** EL FUTURO

EDIFICIO CMPC, Los Ángeles

En **Niuform** somos pioneros en la **construcción** con **Madera Masiva en Chile.**

Ofrecemos soluciones innovadoras y sostenibles, brindando productos de ingeniería de alta calidad y aplicando las mejores prácticas internacionales para una construcción eficiente y responsable.





EDIFICIO CMPC, Los Ángeles



QUIÉNES SOMOS

Niuform, empresa parte del **grupo CMPC,**

surge con el objetivo de revolucionar el mundo de la madera y repensar el mundo de la construcción. Desde 2023, sumamos la experiencia de Ingelam, líderes en madera laminada con más de 25 años de trayectoria. Juntos, abrimos un nuevo capítulo en la construcción, donde el CLT y el GLT son protagonistas de soluciones sostenibles que elevan la calidad de vida de las personas.

¿Nuestra visión?

Nuestra visión es un futuro donde, guiados por la madera, construimos de manera más **eficiente e innovadora**.

En cada proyecto, inspiramos y acompañamos la transformación hacia espacios que no solo construyen, sino que también generan un impacto positivo duradero en nuestro entorno.

EL MODELO NIUFORM



SOSTENIBILIDAD

- Nuestra Madera Masiva es renovable y de origen sostenible, desde los bosques de CMPC.
- Utilizamos Pino Radiata certificado por FSC® y PEFC™.
- Reduce la huella de carbono.
- Cada m³ almacena 1,2 toneladas de CO2 equivalente.
- Niuform cumple con la normativa chilena.



ADAPTABILIDAD

- Nuestros productos se adaptan a cualquier proyecto, independiente de su tamaño.
- Ofrecemos soluciones para proyectos de diversos presupuestos y diseños.
- Trabajo colaborativo con nuestros clientes.



EFICIENCIA Y PRODUCTIVIDAD

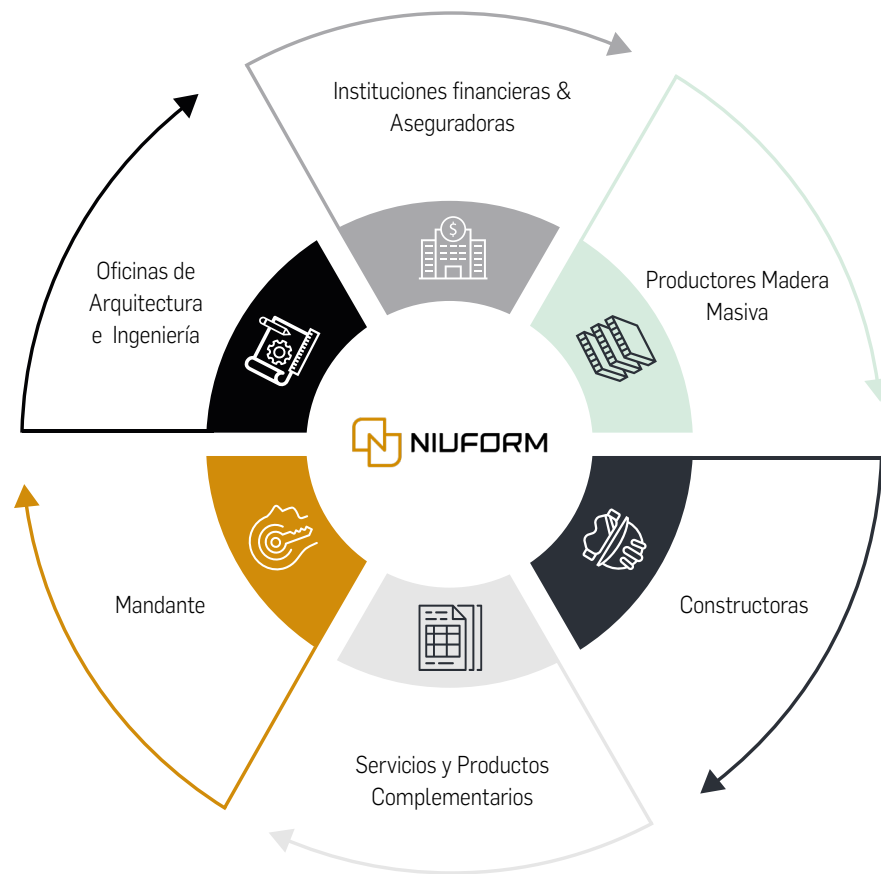
- Niuform cuenta con el respaldo de CMPC, con 100 años de experiencia.
- Impulsamos las capacidades locales de los involucrados.



PRODUCTO LOCAL

- Buscamos mejorar la eficiencia en la producción fuera de obra.
- Facilitamos un montaje rápido y sencillo con planos y asesoría en terreno.
- Reducción de costos y plazos de hasta un 30%

INTERACCIÓN CON EL ECOSISTEMA DE **CONSTRUCCIÓN** **SOSTENIBLE**



CONSTRUYENDO **EL FUTURO** EN MADERA

Más que un producto, ofrecemos un proceso que convierte ideas en realidades sostenibles. Repensamos juntos la construcción, combinando la nobleza de la madera con tecnología avanzada para crear soluciones eficientes, responsables y de alta calidad.

Te acompañamos en cada etapa hacia un futuro mejor.



CONCEPTUALIZACIÓN

Transformando tu visión
Colaboramos contigo para plasmar tu visión en un diseño conceptual que te agrade.



MODELACIÓN

Optimizando el diseño
Utilizamos software especializado, optimizando el diseño y asegurando la precisión.



FABRICACIÓN

Fabricamos cada componente de tu proyecto con tecnología del más alto estándar y bajo normas vigentes.



INSTALACIÓN

Precisión en la obra
Gracias a la prefabricación y preinstalación de conectores y herrajes, el montaje se simplifica y es más rápido.

CLT

(CROSS LAMINATED TIMBER)



La madera contralaminada, Cross Laminated Timber, o más conocida por su acrónimo CLT, es un panel estructural de ingeniería fabricado con múltiples capas de madera aserrada. Esta composición le otorga la capacidad de alcanzar grandes dimensiones y ser una solución constructiva sostenible. Su alta resistencia y flexibilidad la hacen ideal para grandes proyectos, compitiendo eficazmente con el acero y el hormigón.



RESISTENTE



VERSÁTIL



SOSTENIBLE





GLT o GLULAM

(GLUED LAMINATED TIMBER)



Las vigas laminadas, o GLT (Glued Laminated Timber), son un producto de madera de ingeniería estructural, fabricadas mediante la unión de múltiples capas de madera dimensionada. Esta composición les permite alcanzar una amplia gama de formas, tamaños y configuraciones, lo que las hace ideales para una gran variedad de estructuras. Como resultado, el GLT ofrece una construcción sólida, compacta y estructuralmente muy estable.



RESISTENTE



VERSÁTIL



BUEN ACABADO



GLT o GLULAM

(GLUED LAMINATED TIMBER)



BENEFICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN CON **MADERA MASIVA**



SOSTENIBILIDAD

La Madera Masiva es un material de construcción renovable y ecológico, con un impacto ambiental significativamente menor que las opciones tradicionales.

DURABILIDAD Y BIENESTAR

Las edificaciones en Madera Masiva tienen una larga vida útil, ofrecen seguridad contra incendios, un excelente aislamiento acústico y se adaptan a diseños arquitectónicos de alta gama.

DESARROLLO LOCAL

La construcción con Madera Masiva impulsa el desarrollo de habilidades y capacidades en las comunidades locales.

CONSTRUCCIÓN EN ALTURA

La permiten la construcción de edificios de gran altura, ampliando las posibilidades arquitectónicas.

REUTILIZACIÓN

Al final de su ciclo de vida, la Madera Masiva puede ser reutilizada en nuevos proyectos, promoviendo la economía circular.

COMPETITIVIDAD

El costo de la Madera Masiva es altamente competitivo en comparación con otros materiales de construcción, ofreciendo una excelente relación calidad-precio.



PROYECTOS





Edificio Corporativo CMPC
Los Ángeles

Año: 2018

Arquitecto: Izquierdo Lehmann Arquitectos

Ubicación: Los Ángeles, Región del Biobío, Chile



Edificio Corporativo CMPC Los Ángeles

Superficie construida: 6.700 m²
GLT: 1.047 m³
CLT: 870 m³
Ingeniería: Luis Soler P. y Asoc.





Claro Arena

Año: 2025

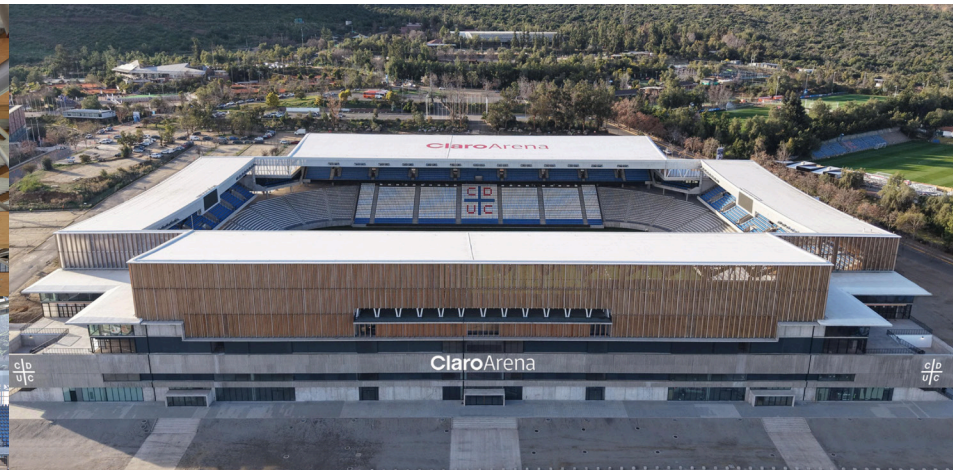
Arquitecto: IDOM

Ubicación: Las Condes, Región Metropolitana, Chile



Claro Arena

Superficie construida: 39.592 m²
GLT: 1.500 m³
Ingeniería: WSP.





Pasarela Santa Olga

Año: 2019

Arquitecto: Matías Zegers Arquitectos

Ubicación: Los Ángeles, Región del Biobío, Chile



Pasarela Santa Olga

Superficie construida: 400 m²

GLT: 50 m³

CLT: 35 m³

Ingeniería: Juan Marcus JMS





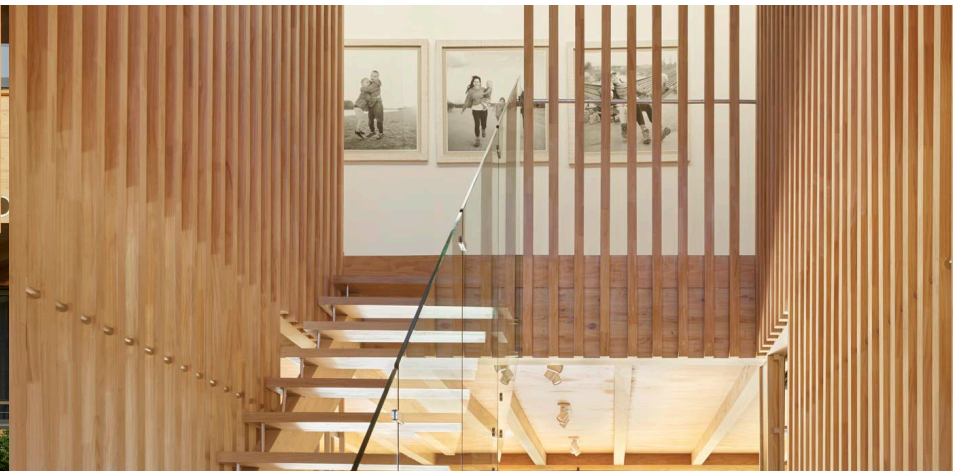
Townhouses Lo Recabarren

Año: 2021 - 2022
Arquitecto: Cristian Izquierdo Lehmann
Ubicación: Vitacura, Región Metropolitana, Chile



Townhouses Lo Recabarren

Superficie construida: 4.600 m²
GLT: 290 m³
Ingeniería: Luis Soler y Cía.





Caballerizas MSportHorses

Año: 2017

Arquitecto: Matías Zegers Arquitectos

Ubicación: Lo Barnechea, Región Metropolitana, Chile



Caballerizas MSportHorses

Superficie construida: 576 m²
GLT: 100 m³
Ingeniería: Alberto Ramírez



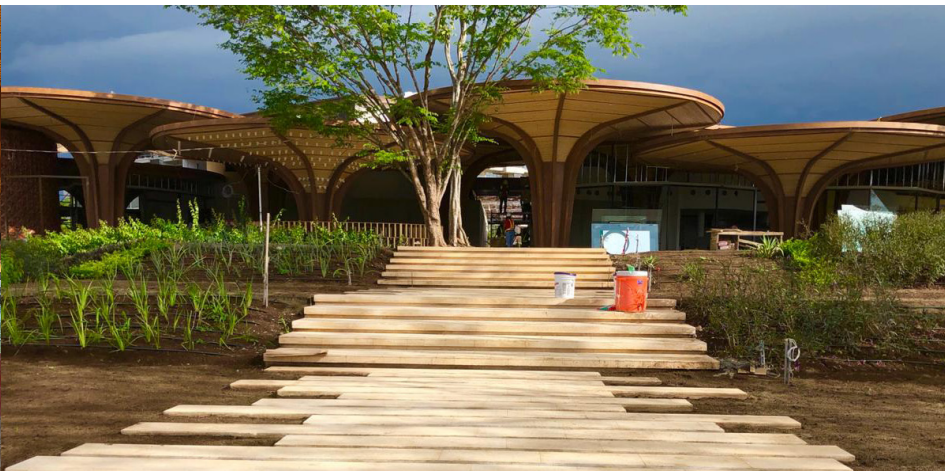
Hotel W Conchal Guanacaste

Año: 2017
Arquitecto: Zürcher Arquitectos
Ubicación: Playa Conchal, Guanacaste, Costa Rica.



Hotel W Conchal Guanacaste

Superficie construida: 1.790 m²
GLT: 105 m³
Ingeniería: Juan Acevedo K.



**Colección
Infantil y Juvenil**

**Colección
General**

Biblioteca Municipal de
Constitución

Año: 2014
Arquitecto: Sebastián Irarrázaval
Ubicación: Constitución, Región del Maule, Chile



Biblioteca Municipal de Constitución

Superficie construida: 350 m²

GLT: 14,31 m³

Ingeniería: Felipe Cardemil W. / Cristián Gazitúa R.





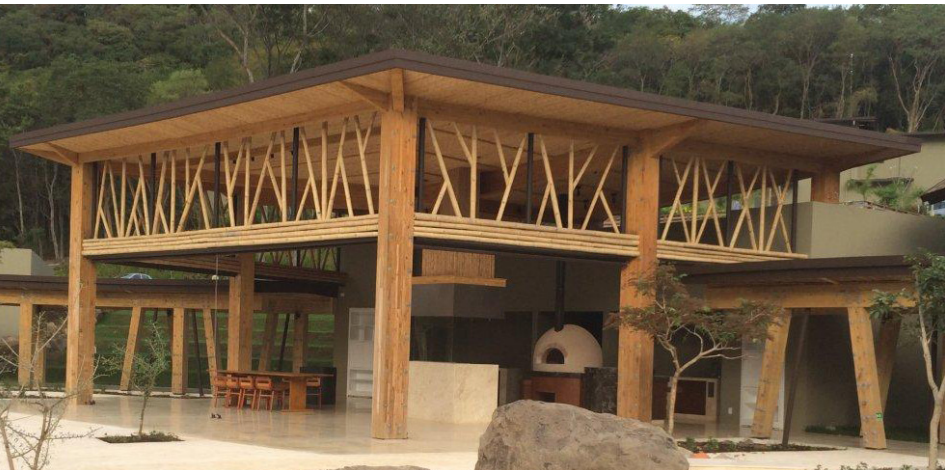
Hotel Andaz
Costa Rica

Año: 2012
Arquitecto: Zürcher Arquitectos
Ubicación: Península de Papagayo, Guanacaste, Costa Rica



Hotel Andáz Costa Rica

Superficie construida: 20.000 m²
GLT: 315 m³
Ingeniería: Juan Acevedo K.





Cancha de Hockey Patín
Estadio Nacional

Año: 2010
Arquitecto: Guillermo Unnasch
Ubicación: Ñuñoa, Región Metropolitana, Chile





Cancha de Hockey Patín Estadio Nacional

Superficie construida: 1.400 m²
GLT: 158 m³
Ingeniería: Mario Wagner M.





Duoc UC Nacimiento

Año: 2023

Arquitecto: Vélez y Asociados Arquitectos

Ubicación: Nacimiento, Región del Biobío, Chile



Duoc UC Nacimiento

Superficie construida: 3.578 m²
CLT: 150 m³



Gimnasio Instituto Teletón O'Higgins

Año: 2024

Arquitecto: Valle Cornejo Arquitectos Limitada

Ubicación: Rancagua, Región del Libertador
General Bernardo O'Higgins, Chile



Gimnasio Instituto Teletón O'Higgins

Superficie construida: 400 m²
GLT: 97 m³
Ingeniería: CL Ing. Consultores / Niuform





Edificio Institucional Fundación TAD

Año: 2025

Arquitecto: Elton-Leniz, Cruz-Mandiola y Rodrigo
Fernández

Ubicación: Providencia, Región Metropolitana, Chile



Edificio Institucional Fundación TAD

Superficie construida: 1.378,5 m²
CLT: 207 m³
GLT: 142 m³
Ingeniería: Osvaldo Peñaloza



Hotel Explora Isla de Pascua

Año: 2007
Arquitecto: José Cruz Ovalle
Ubicación: Isla de Rapa Nui, Chile



Hotel Explora Isla de Pascua

Superficie construida: 4.600 m²
GLT: 350 m³
Ingeniería: RG Ingenieros.





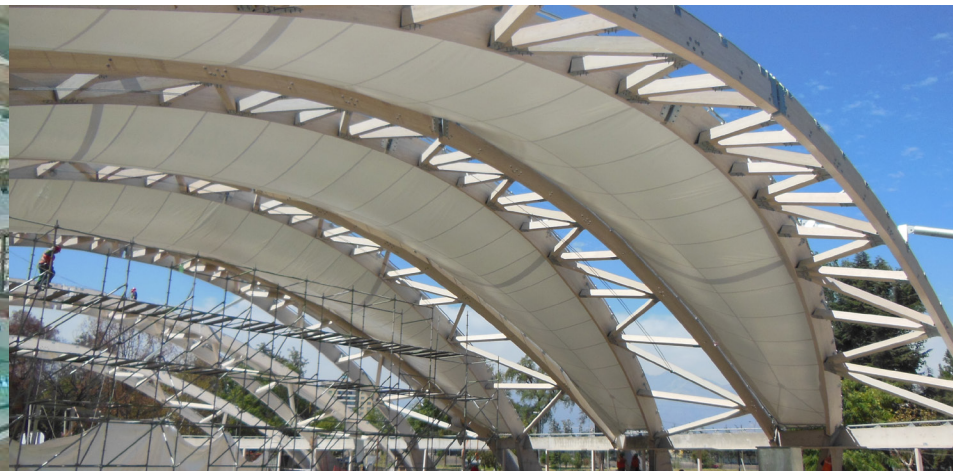
Piscina Parque
O'Higgins

Año: 2019
Arquitecto: Teodoro Fernández
Ubicación: Santiago, Región Metropolitana, Chile



Piscina Parque O'Higgins

Superficie construida: 2.690 m²
GLT: 126 m³
Ingeniería: Mario Wagner M.





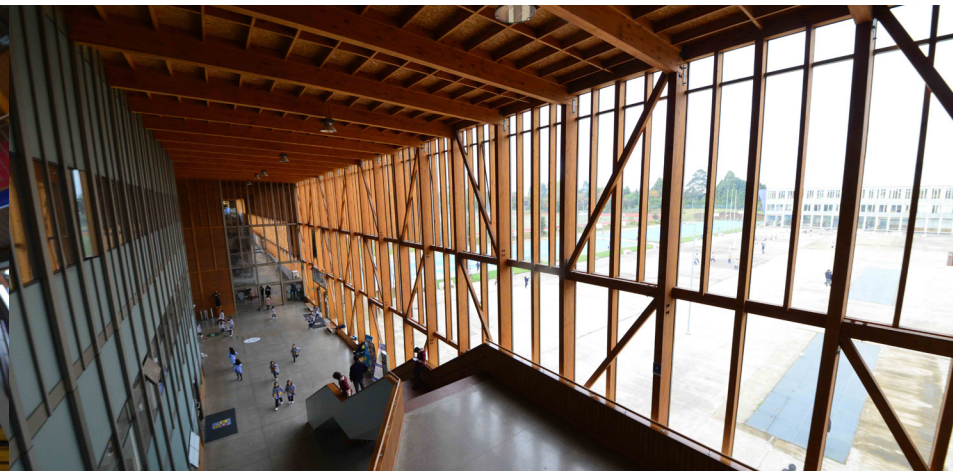
Colegio San Francisco
Javier

Año: 2010
Arquitecto: Martín Hurtado
Ubicación: Puerto Montt, Región de Los Lagos, Chile



Colegio San Francisco Javier

Superficie construida: 6.850 m²
GLT: 595 m³
Ingeniería: RG Ingenieros





Casas Lu

Año: 2025

Arquitecto: Cruz-Mandiola

Ubicación: Providencia, Región Metropolitana, Chile



NIUFORM



Casas Lu

Superficie construida: 140 m²

CLT: 13 m³

GLT: 26 m³

Ingeniería: Osvaldo Peñaloza





Jardín Infantil Bambú

Año: 2019

Arquitecto: Gonzalo Mardones Viviani

Ubicación: Las Condes, Región Metropolitana, Chile



Jardín Infantil Bambú

Superficie construida: 455 m²
GLT: 38 m³
Ingeniería: Ricardo Gómez Godoy





Casas Socovesa

Año: 2025

Arquitecto: Socovesa Sur

Ubicación: Temuco, Región de La Araucanía, Chile



Casas Socovesa

Superficie construida: 175 m²

CLT: 44 m³

GLT: 1 m³

Ingeniería: Enzo Valladares / Niuform



En Niuform, nuestra aspiración es liderar la construcción del futuro, repensándolo en madera. No nos limitamos a ofrecer productos de ingeniería de la más alta calidad, sino que también buscamos integrar las mejores prácticas internacionales en cada etapa del proceso constructivo.

Nos apasiona guiar a quienes buscan construir de manera más eficiente y sostenible, transformando sus ideas en realidades que generen un impacto positivo a largo plazo.

CUÉNTANOS DE ESE
PROYECTO QUE
TRANSFORMARÁ
LA MANERA EN QUE
VEMOS EL MUNDO



CONTACTO



niuform.cl



contacto@niuform.cl



@niuform_



linkedin.com/company/niuform



Agustinas 1343, Santiago, Región Metropolitana
Planta. Ruta 5, Kilómetro 485, Los Ángeles, Región del Biobío

